



JKP «ТОПЛАНА»

ЈАВНО-КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ СА П.О. – КЊАЖЕВАЦ

19350 Књажевац, ул. Милоша Обилића бр. 1, тел.: 019/730-317, факс: 019/732-730
мат.бр. 17217666, ПИБ: 100407422, жиро рачун 330-57000029-41, 160-254505-48

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

Књажевац

02.09.2021. год.

Ваш знак

К Њ А Ж Е В А Ц

Наш знак

416-1/2

ПРЕДМЕТ: Захтев за одобравање цене топлотне енергије.

Поштовани,

JKP „Топлана“ Књажевац, на основу Уредбе о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Сл. гл. РС“ бр. 63/2015), доставља Вам Захтев за одобравање цене топлотне енергије са потребним прилозима који су предвиђени Методологијом.

- а)** Назив енергетског субјекта: JKP „Топлана“ Књажевац,
Адреса седишта: Књажевац ул. Милоша Обилића бр. 1.,
Име особе за контакт: Небојша Цветковић, в.д. директора,
Извод из регистра који води АПР – копија у прилогу захтева,
ПИБ: 100407422,
Матични број: 17217666.
- б)** Предлог цене топлотне енергије за купца који чини Табела 1. Варијабилни трошкови,
- в)** Одлука Надзорног одбора JKP „Топлана“ Књажевац о ценама топлотне енергије број 416-1/2 од 09.08.2021. године са образложењем,
- г)** Копија годишњег финансијског извештаја са стањем на дан 31.12.2020. године и копија Извештаја независног ревизора за 2020. годину – у прилогу захтева.

С поштовањем!



JKP „Топлана“ Књажевац

В.д. директора,

Небојша Цветковић, дипл. инж. маш.

ЈКП „ТОПЛАНА“ Књажевац

Број: 416-1/2

09.08.2021. год.

К њ а ж е в а ц

На основу чл. 42. Статута ЈКП „Топлана“ Књажевац број 315/1 од 03.07.2018. год.
Надзорни одбор ЈКП „Топлана“ Књажевац је на седници одржаној дана 09.08.2021. год., донео:

ОДЛУКУ О ЦЕНАМА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

I

ДОНОСИ СЕ одлука о ценама ЈКП „Топлана“ Књажевац и то:

1) Цене топлотне енергије према тарифном систему обрачуна

ТАРИФНЕ ГРУПЕ (Tr)	НАЧИН МЕРЕЊА	ТАРИФНИ ЕЛЕМЕНТИ (Te)		
		Te1 ЕНЕРГИЈА	Te2 ПОВРШИНА	Te3 ОЧИТАВАЊЕ
Tr1 „Стамбени простор“	Тм1 Заједнички мерач	5.20 (дин/kWh)	27,60 (дин/m ²)	
	Тм2 Уређаји за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места			
Tr2 „Пословни Простор“	Тм3 Заједнички мерач	6.51 (дин/kWh)	27,60 (дин/m ²)	
	Тм4 Уређаји за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места			

2) Образложење

Цене услуге грејања ЈКП „Топлана“ Књажевац утврђују се у складу са Уредбом Владе Републике Србије о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом, објављене у „Службеном гласнику РС“ бр.63/2015.

Овом Одлуком дефинисане су: цене топлотне енергије према тарифном систему обрачуна, цене топлотне енергије према јединици грејане површине за објекте код којих нема техничких услова за наплату услуге грејања по потрошњи, као и вредност средње специфичне годишње потрошње топлотне енергије.

Морамо да нагласимо да је цена услуге грејања везана за цену енергената у тренутку израде калкулације и да је горе наведеном уредбом (Методологијом) предвиђено да се она може повећати у случају да укупна цена енергената порасте за 3%. У складу са тим на почетку грејне сезоне 2021-2022. предузеће је направило анализу цене енергената и поступиће онако како је Методологијом предвиђено.

Пред почетак грејне сезоне дошло је до повећања цене енергената: мазута, огревног дрвета и електричне енергије. ЈКП Топлана је у предходном периоду набавила одређену количину енергената и то 107 тона мазута и 1860 прм огревног дрвета. По плану је потребно набавити још минимум 80 тона мазута и 4.140 прм огревног дрвета, по новим повећаним ценама. (Прилог Базна калкулација цене грејања)

Цене топлотне енергије према тарифном систему обрачуна

– Варијабилни део:

Овде су обухваћени трошкови енергената, електричне енергије и технолошке воде за производњу топлотне енергије и исти су приказани у табели 1. – у прилогу.

$$T_{e1} = \text{МВПв} / Q_y = 39.580.840 \text{ дин.} / 7.600.000 \text{ KWh}$$

$$T_{e1} = 5.20 \text{ дин/KWh}$$

где је:

- МВПв – максимална висина прихода по основу обављања делатности производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом – варијабилни део
- Q_y – укупна годишња производња топлотне енергије

– Фиксни део:

Овде су обухваћени трошкови пословања предузећа и то трошкови: одржавања, материјала, зарада, остала лична примања, производних услуга, амортизације, осигурања, нематеријалних услуга, амортизације, осигурања, нематеријалних услуга и других трошкова.

$$T_{e2} = \text{МВПф} / A * 12 = (\text{ОТф} + \text{АМ}) / A * 12$$

$$T_{e2} = 27.60 \text{ дин/м}^2$$

где је :

- $\text{МВПф} = \text{ОТф} + \text{АМ}$ - максимална висина прихода по основу обављања делатности производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом –фиксни део

- А – укупна грејна површина
- OT_{ϕ} – фиксни оперативни трошкови
- АМ – трошкови амортизације

Цене топлотне енергије према јединици грејане површине за објекте код којих нема техничких услова за наплату услуге грејања по потрошњи

У складу са Уредбом о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом и Методологијом за одређивање цена грејања у објектима где не постоје технички услови за примену наплате услуге грејања према потрошњи (члан 9.4. наплата топлотне енергије према јединици грејане површине или инсталисане снаге грејане површине) дозвољена је наплата услуге грејања према јединици површине и применом цене која је добијена алгоритмом датим само за те намене.

У објектима у којима не постоји адекватна техничка опремљеност због чега је наплата по потрошњи онемогућена ЈКП „Топлана“ Књажевац примењиваће наплату услуге грејања по јединици површине.

Овај начин наплате услуге грејања примењиваће се само за стамбено-пословне објекте по цени која је утврђена за те намене и у трајању од најмање 12 месеци од датума увођења.

У овом случају цена по јединици грејане површине добија се тако што се максимална висина прихода (МВП у дин.) подели са укупно испорученом топлотном енергијом у свим подстаницама (Q у kwh).

по следећој формули: $c = MWP / Q$

Цена по m^2 : $Tm = c \times q / 12$

Где је: $c = 7.31$ дин/ kwh ;

$q = 140$ kwh/m^2 просечна годишња потрошња по m^2 .

12 = 12 месечних рата.

Цене топлотне енергије из тачке I ове Одлуке су без ПДВ-а.

II

Одлуку о ценама топлотне енергије доставити Скупштини општине Књажевац ради давања сагласности.

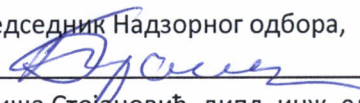
III

Ова Одлука примењиваће се након давања сагласности од стране оснивача.

IV

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о ценама топлотне енергије број 692 од 17.12.2015. год. на коју је Скупштина Општине Књажевац дала сагласност Решењем број 38-4/2015-01 од 28.12.2015. године.

Председник Надзорног одбора,


Драгиша Стојановић, дипл. инж. ел.